

EXECUTAREA CREANȚELOR

BEJ RĂDUȚĂ NICOLETA

Bd. Libertății 18, bloc 104,
scara 1, etaj 2, apart. 3,
Sector 5, 050706 București

Telefon: (004) 021 310 95 44

Fax: (004) 021 310 95 45

Mobil: (004) 0730 860 000

E-mail: office@executor-bucuresti.ro

Web: www.executor-bucuresti.ro

Recuperarea creanțelor prin executare silită este una dintre principalele activități ale biroului nostru și cea mai des întâlnită în practica execuțională. Pentru a se proceda la executarea silită a creanțelor trebuie întrunite cumulativ două condiții:

- creanța să fie **certă, lichidă și exigibilă** și
- dreptul de a executa să fie constatat printr-un înscris având valoare de

titlu executoriu.

Legea conferă caracterul de titluri executorii următoarelor categorii de înscrisuri: hotărârile judecătorești, hotărârile arbitrale, hotărârile judecătorești străine, titlul executoriu european pentru creanțele necontestate, actele autentificate de notarul public, cambia, biletul la ordin și cecul, actele de sancționare contravențională, contractele privind creditele acordate de instituțiile financiare bancare și nebancale, contractele de leasing, contractele de ipotecă, contractele de arendă, contractele de locațiune, contractele de comodat, contractele de împrumut, contractele de asistență juridică, actele de adjudecare etc.

În vederea recuperării creanței recunoscute în titlul executoriu, precum și a dobânzilor, penalităților sau a altor sume datorate, vom proceda la executarea silită în oricare dintre formele prevazute de lege, simultan sau succesiv, până la realizarea integrală a obligației, prin:

- poprirea sumelor deținute de debitor în conturi bancare;
- poprirea veniturilor debitorului (salariu, pensie etc.);
- poprirea sumelor de bani datorate debitorului de către o terță persoană;
- poprirea și vânzarea bunurilor mobile incorporale ale debitorului;
- sechestrarea și vânzarea bunurilor mobile aparținând debitorului;
- sechestrarea și vânzarea fructelor neculese și a recoltelor prinse de rădăcini;
- vânzarea bunurilor imobile proprietatea debitorului etc.

Activitatea executorului judecătoresc comportă mai multe etape:

a) Identificarea veniturilor și bunurilor urmăribile. După deschiderea dosarului de executare și încuviințarea executării silite de către instanța de

executare, executorul judecătoresc va proceda, de îndată, la identificarea veniturilor și bunurilor urmăribile aparținând debitorului.

Pentru identificarea acestora executorul judecătoresc are la dispoziție mai multe metode:

- informații furnizate de creditor care vor fi dovedite de acesta cu acte sau vor fi verificate de executorul judecătoresc prin solicitarea de relații de la autoritățile ce dețin informațiile respective, cărora li se vor solicita și actele doveditoare.

- informații obținute de la debitor care poate fi chemat de către executorul judecătoresc să dea relațiile necesare derulării executării, refuzul debitorului de a da relații sau de a se prezenta putând fi sancționat de către instanța de executare cu amendă de la 100 la 1.000 lei.

- informații obținute de la terții care datorează sume de bani debitorului urmărit ori dețin bunuri ale acestuia, aceștia fiind obligați potrivit legii să declare întinderea obligațiilor lor față de debitorul urmărit, precum și orice alte împrejurări care ar putea influența desfășurarea executării silite;

- informații furnizate de instituțiile publice, instituțiile de credit, organele fiscale și orice alte persoane fizice sau juridice care au obligația să comunice executorului judecătoresc relațiile pe care acesta le apreciază ca fiind necesare realizării executării silite;

b) Măsuri De Executare. În funcție de rezultatele evaluării și opțiunea creditorului se trece la poprirea veniturilor, indisponibilizarea bunurilor (sechestrarea bunurilor mobile sau notarea urmăririi în cartea funciară), vânzarea lor la licitație sau, după caz, se constată starea de insolvabilitate a debitorului.

c) Eliberarea sumelor. Sumele de bani realizate prin executare silite se eliberează creditorului până la acoperirea integrală a creanței sale și a cheluielilor ocazionate de efectuarea executării avansate.